**MUHTELİF JENERATÖRLERİN PERİYODİK BAKIMLARININ YAPILMASI HİZMET ALIMI TEKNİK ŞARTNAMESİ**

**(2022 YILI)**

**1. GENEL HUSUSLAR**

**1.1. İşin Kapsamı**

SAMSUN ÜNİVERSİTESİNE ait olan ve aşağıda tam listesi verilen jeneratörlerin 2022 yılı 9 ay için **3 aylık** periyodik bakımlarının yapılması hizmet alımı işidir.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| S.NO | MARKA | MEVKİ | SERİ NO | GÜÇ |
| 1 | AKSA | CANİK YERLEŞKESİ | EASOA202043 | 550 KVA |
| 2 | AKSA | KAVAK YERLEŞKESİ | EBPOA327380 | 220 KVA |
| 3 | AKSA | BALLICA HUBF | EDIOG325181 | 330KVA |
| 4 | AKSA | BALLICA UÇUŞ KULESİ | C71351821A | 16KVA |
| 5 | GENPOWER | BALLICA İDARİ BİNA | G170126187 | 38KVA |

**1.2. Yüklenici Yeterlilik Şartları**

Söz konusu hizmet alımı işini yapacak yüklenici,

a) TSE Hizmet Yeterlilik Belgesi ve/veya Ticaret ve Sanayi Odası Satış Sonrası Hizmet Yeterlilik Şartnamesi sahibi ehil firmalar olmalıdır.

b) Yüklenici firma bu sektörde sürekli faaliyet gösteren ve farklı kurum ve kuruluşlarda bu işe ilişkin satış, satış sonrası hizmet, bakım onarım ve benzeri faaliyetleri hali hazırda yürüten firmalardan olmalıdır.

**1.3. Periyodik Bakım Hizmetleri**

a) Yüklenici, ekte listesi verilen jeneratörlerin yerlerine gitmiş, görmüş ve incelemiş sayılacaktır.

b) Yüklenici listede adresleri ve güçleri verilen jeneratörlerin 3 aylık periyodik bakımları ile ilgili, periyodik bakım kontrol haftalarını sabit bir takvime bağlayan bir iş programı hazırlayacak ve idareye bildirecektir. Tüm periyodik bakımlar yüklenici tarafından hazırlanıp idareye iletilen periyodik bakım takvimine göre yapılacaktır.

c) Yüklenici bakım ve arıza hizmetlerini yürütmek için gerekli araç, gereç, alet, edevat ve tüm avadanlıkları bulundurmak zorundadır.

**1.4. Arıza Onarım Hizmetleri**

a) Yüklenici, periyodik bakım ve arıza onarım hizmetlerini yürütmekle sorumlu olduğu jeneratörlerde oluşabilecek arızalara müdahale etmek ve giderilmesi için teklif sunmakla mükelleftir.

b) Yüklenici idare tarafından kendisine herhangi bir iletişim yoluyla (telefon, faks, e-posta, sözlü bildirim, yazılı bildirim vs.) yapılan arıza ihbarlarını ivedi olarak değerlendirecektir.

c) Yükleniciye arıza ihbarı yapıldıktan sonra, şehir içindeki jeneratörlere en geç 4 (altı) saat, diğer ilçelerdeki jeneratörlere de en geç 10 (oniki) saat içinde müdahale edecektir. Belirlenen bu süre içinde arızalara müdahale edilemeyecekse idareye bilgi verilecektir. Müdahele edilmeme nedeni geçerli bir neden olmak zorundadır. Arıza ihbar saatine ilişkin yükleniciyle idare arasında ihtilaf oluşması durumunda idare mensubu elemanların bildirimleri geçerlidir, yüklenicinin bu bildirimleri kabul etmiş sayılır.

d) Yüklenici jeneratörlerin bulunduğu mahallerdeki idare elemanlarının, oluşan arızaları hızlı bir şekilde yükleniciye bildirmelerini sağlamak için jeneratör mahallerinin uygun yerlerine arıza anında ulaşılacak firma iletişim numaralarını ve adreslerini açık, net ve görülebilir yerlere asacaktır.

e) Yüklenici ayrıca idare elemanlarının jeneratörün işletmesi konusunda yanlış manevralarda bulunmaması, bakımların ve arıza onarımlarının uzun ömürlü olması ve sağlıklı bir jeneratör işletmesi yapılması bakımından jeneratör mahallerine, jeneratör işletmesiyle alakalı işletme talimatları ve yönergeleri hazırlayarak, temin ve tesis edecek muhafazasını ve sürekliliğini sağlayacaktır.

f) Arıza onarımları için verilen tekliflerde arızanın parça değiştirilmeden yapılması mümkün değilse idarenin parça değişim işlemini onaylaması durumunda, değişmesi gereken yedek parçaların montaj ve demontaj işlemleri yüklenici tarafından gerçekleştirilecektir.

**2. TEKNİK HUSUSLAR**

**Periyodik Bakımlara İlişkin Teknik Hususlar**

Periyodik Bakımlar Yapılırken aşağıdaki hususlar yüklenici tarafından yerine getirilecektir.

a) Mazot enjektörlerinin ayarları yapılacak ve bu ayarlar ilgili jeneratörün katalog değerlerinde tutulacaktır.

b) Mazot filtreleri temizlenecek, filtre diplerine çöken tortu ve çöpler temizlenecektir.

c) Jeneratör gövdesinin genel temizliği yapılacak jeneratör mahali ve gövdesi her zaman tozsuz ve temiz olacaktır.

d) Hava filtrelerinin, yağ filtrelerinin ve mazot filtrelerinin sürekli kontrolu yapılacaktır.

e) Hava vantilatör V kayışlarının gergi kontrolleri yapılacaktır.

f) Akülerin saf su seviyeleri kontrol edilecektir. Akü gerilimleri kontrol edilecek ve olumsuz bir durum var ise idareye bildirilecek, değişmesi gereken aküler, idare malı akülerle değiştirilecektir.

g) Dizel yağ karterinde bulunan yağ seviyeleri kontrol edilerek 250-500 çalışma saatlerinde yağlar değiştirilecektir.

h) Radyatör suyu kontrolleri yapılacak ve kış aylarında muhakkak antifriz konulacaktır. Su devir daim pompasının kontrolü yapılarak sızdırmazlığı sağlanacaktır.

I) Şarj dinamosu, mazot pompası ve marş motorunun kontrolleri yapılacaktır.

i) Jeneratör boşta çıkış gerilimleri kontrol edilecektir.

j) Jeneratör koruma topraklamaları kontrol edilecek, topraklama terminal bağlantısının sağlamlığı, oksitlenmemiş olması, oksitlenmişse pabuç bağlantısının değişmesi sağlanacaktır. Jeneratör koruma topraklamasının ilgili yönetmelik gereği 5 ohm sınır değer altında kalması sağlanacaktır.

k) Jeneratör kartının bulunduğu bölme, jeneratör kablo bağlantı uçları, transfer panosu ve diğer tüm elektriksel kontakların bulunduğu panolar her zaman temiz, bakımlı, kabloları düzenli ve tertipli tutulacaktır. Kontak bağlantıları temizlenecek, temizlik işlemi bu iş için üretilmiş malzemeler ve ekipmanlarla yapılacaktır.

l) Mevcut jeneratör kumanda, kontrol ve transfer ünitelerinde, aşırı gerilim, aşırı akım, eksik faz, düşük gerilim, yüksek gerilim ve benzeri durumlarda jeneratörü, kontrol kartını veya transfer sistemini koruyacak elemanlar yok ise, yüklenici bunları tespit edip idareye raporlayacaktır.

m) Bu maddede belirtilmeyen teknik bakım konularıyla alakalı yüklenici tarafından hazırlanıp idare tarafından onaylanacak periyodik bakım formu maddeleri de yüklenici tarafından yerine getirilecektir.

n) Değişmesi gereken tüm filtreler için idare onayı alınacaktır. İdare onayı alındıktan sonra her türlü filtre (yağ, hava, yakıt) muhakkak orijinalleriyle değiştirilecektir. Jeneratörün kendi orijinal filtresi takılmadan yapılan değişim işleri için ödeme yapılmayacaktır.

**3. CEZAİ KONULAR**

a) Jeneratörlerde yapılacak bakım ve işletme işlerinin yapılmadığının, kontrollük teşkilatının yerinde yapacağı kontrol ve denetim mekanizmalarıyla tespit edilmesi durumunda ilgili jeneratörün aylık bakım bedeli ödenmez.

b) Bakım için devre dışı bırakılan jeneratör, idareye bildirilen bakım süresinde bitirilemediği takdirde bakım süresini aşan günler için günlük o jeneratör için verilen aylık bakım bedelinin %5 i kadar ceza kesilir.

c) Yüklenici, herhangi bir bakım faaliyetini bakım planında öngörülen dönem içerisinde yerine getirmediği, başka bir tarihte yerine getirdiği takdirde o jeneratör için verilen aylık bakım teklif bedelinin %5’i kadar ceza kesilir.

d) Bakım faaliyetinin başlaması veya başlanmış bakım faaliyetinin tamamlanması idareden kaynaklanan nedenlerle geciktiği takdirde yükleniciye ceza uygulanmaz.

f) Cezalar ilk hak edişten kesilir.

g) Jeneratör arızalarına ilgili maddesinde belirtilenden geç müdahale edilirse, durumun tespiti veya idareye yapılan herhangi bir şikayet durumunda gecikilen saat başına o jeneratör için verilen aylık bakım bedelinin %5’i kadar ceza kesilir.

h) Yüklenici tarafından giderildiği bildirilen arıza ihbarının 24 saat içinde aynı nedenle tekrarı durumunda arızanın layıkıyla giderilmediği düşünülerek o jeneratör için verilen aylık bakım bedelinin %5’i kadar ceza uygulanır.

i) Hakedişlerde fotoğraf, bakım föyü, malzeme veya diğer iş yeri tutanakları ve idarenin isteyeceği tüm evraklar eksiksiz olarak getirilmek zorundadır. Aksi halde yükleniciye hakediş düzenlenemez.

**4. İŞÇİ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİNE İLİŞKİN HUSUSLAR**

**a)** Bakım hizmetini yürüten elemanlarçalışma esnasında her türlü güvenlik önlemlerini alacaklardır. Çalışma esnasındaki her türlü iş güvenliği yükleniciye aittir.

b) Yüklenici, firma elemanları ile ilgili her türlü emniyet tedbirlerini almak zorundadır. Ehliyetsiz işçi çalıştırılması, gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması veya diğer nedenlerden dolayı meydana gelebilecek iş kazalarından yüklenici sorumludur.

c) Yüklenici İş Kanunu, 6331 Sayılı kanuna, İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü Hükümlerine göre firma elemanlarının sağlığını korumak, her türlü sağlık, iş ve işçi güvenliği tedbirlerini almakla yükümlüdür.

d) Yüklenici bakım, onarım, tadilat, tamirat, tespit vs. gibi ihale konusu işlerde çalışırken çalışılan kısmı enerjisiz bırakmak, tesisin enerjisiz halde olduğunu belirli periyotlarla kontrol etmek, enerji altına çalışılması zorunlu olan hallerde ilgili gerilim seviyesine uygun iş eldiveni, gözlük, baret ve iş kıyafetlerini elemanlarına giydirmek, gerekli tüm izolasyonu sağlamak, çalışılan yere izole halı sermek, tüm çalışma esnasında ilgil gerilim seviyesine uygun izole ayakkabı veya çizme giymek, giydirmek, çalışma esnasında ilgisiz ve yetkisiz kişileri çalışma alanından uzaklaştırmak ve yaklaştırmamak, su, doğalgaz gibi diğer tesisat unsurlarının elektrikli tesislerde yapılan çalışmalar esnasında bu tesislere zarar vermesini önleyecek tedbirleri almak, uygulamak ve sürekliliğini sağlamak zorundadır.

**5. YÜKLENİCİNİN SORUMLULUĞUNA İLİŞKİN HUSUSLAR**

a) Yüklenici, işin başlangıç tarihinden itibaren iş programı çerçevesinde ekli listede belirtilen tüm tesislerin ilk bakım, tespit ve iyileştirmelerini en fazla 90 günlük süreye sığdırarak yerine getirmekle yükümlüdür.

b) İşin başlangıç tarihi itibariyle gerçekleştirilen ilk bakımlarda, tesislerdeki varsa izolasyon hataları, uyarı levhalarının eksikliği, topraklama eksikliği, kaçak akım koruması eksikliği vs. gibi hususları tespit etmek, hatalı, arızalı veya kazaya sebebiyet vermesi muhtemel ve öngörülebilir her türlü unsuru bertaraf etmek, edemiyorsa bertaraf edene kadar uyarıcı, önleyici tedbirler almak, uyarı levhaları, talimatname gibi görselleri anında tesis etmek, gerekirse ilgili kısmı enerjisiz bırakmak, 3. şahısların bu tesislerden zarar görmesini engelleyici her türlü faaliyeti yerine getirmek yüklenicinin sorumluluğunda olacaktır.

c) İlk bakım formu ile birlikte yüklenicinin sorumluluğuna geçen tesis veya panolarda oluşabilecek arıza, yangın, kaza vs. gibi hallerden, bunlara bağlı olarak kurum veya yüklenici personeline, 3. şahısların mal veya canlarına gelebilecek her türlü zarar, ziyandan, mal ve can kaybından, bunların tazmininden yüklenici sorumludur. Bu hususlarda oluşabilecek hukuki dava veya benzeri durumlarda yüklenici, idareye sorumluluk yükleyemez.

d) Yüklenici ve firma elemanları, çalışma esnasında meydana getirdiği zarar ve hasarı tazminle sorumludur.

e) Hizmetin ifasında gerek ihmal, dikkatsizlik, tedbirsizlik, gerekse ehliyetsiz eleman kullanmaktan veya herhangi bir nedenle meydana gelebilecek kazalardan yüklenici sorumludur.

f) Yüklenici çalıştırdığı elemanların, görevin yerine getirilmesi esnasında üçüncü şahıslara karşı verdiği zararı tazminle sorumlu olacaktır.

g) Ortaya çıkabilecek her türlü zarar ve hasar firmaya tebliğinden itibaren 24 saat içinde eski haline gelecek şekilde firmadan tazmin edilecektir. Aksi takdirde idarece yaptırılır ve gider firmanın sözleşme istihkakından kesilir.

h) İş Kanunu`na göre gerekli bildirimlerin süresinde yapılmamasından, hüviyetsiz ve kanun kaçağı işçi çalıştırmaktan Yüklenici sorumludur.

i) Yüklenici sözleşmenin uygulanmasında ve doğan uyuşmazlıklarda idarenin belge, tutanak, yazılı bildirim ve diğer evrakının doğruluğunu kabul eder.

k) Yüklenici tarafından bakım anlaşmasına dahil yılda bir kez jeneratörlerin yağ filtresi , yakıt filtresi, hava filtresi , motor yağı , değişimleri yapılacaktır.

**6. TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI**

- Sözleşme yapıldıktan sonra müteahhidin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünün şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi üzerine, idarenin en az 10 (on) gün süreli ve nedenleri açıkça belirlenen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın sözleşme fesih edilerek hesabı tasfiye edilir.

**7. İŞİN SÜRESİ**

- Yüklenici yer teslim tarihinden itibaren 30/12/2022 tarihine kadar hizmet verecektir.